

**PLAN PODZIAŁU  
SERV-SERWIS SPÓŁKI Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ  
Z SIEDZIBĄ W OPOLU**

z dnia 17.07.2019 r.

Niniejszy plan podziału spółki (dalej jako „plan podziału”) został przygotowany i uzgodniony w związku z zamiarem podziału Serv-Serwis Sp. z o.o. z siedzibą w Opolu (dalej jako Serv-Serwis lub spółka dzielona) w trybie art. 529 § 1 pkt 4 ustawy z dnia 15 września 2000 roku Kodeks Spółek Handlowych (dalej jako KSH) – a to podział przez wydzielenie.

Podział spółki dzielonej nastąpi poprzez wydzielenie, a następnie przeniesienie części majątku spółki dzielonej na istniejącą spółkę [spółką przejmującą].

**I. Typ, firma i siedziba każdej ze spółek uczestniczących w podziale:**

**1. Spółka dzielona:**

Serv-Serwis Sp. z o.o. z siedzibą w Opolu przy ul. Ks. Józefa Poniatowskiego 4/1, 45-049 Opole, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Opolu, VIII Wydział Gospodarczy pod numerem 0000197127, NIP 7542178181, REGON 531246767.

Kapitał zakładowy spółki dzielonej wynosi 50.000,00 złotych (pięćdziesiąt tysięcy złotych).

Wspólnikami spółki dzielonej są:

- Igor Lehrer, PESEL: 52072116437, posiadający 48 udziałów o łącznej wartości 24.000,00 złotych;
- Maciej Zdzisław Lehrer, PESEL: 77030500291, posiadający 12 udziałów o łącznej wartości 6.000,00 złotych.

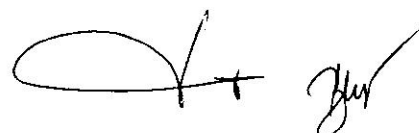
**2. Spółka przejmująca:**

Ma – Bo Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Opolu, zawiązana w dniu 4 października 2018 r. przed notariuszem Dorotą Kuzebską w Kancelarii Notarialnej w Opolu – repetytorium A nr 6212/2018, wpisana rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Opolu, VIII Wydział Gospodarczy pod numerem 0000758260, NIP 7543194650, REGON 381626483.

Kapitał zakładowy spółki przejmującej wynosi 5.000,00 (słownie: pięć tysięcy) złotych.

**II. Sposób podziału:**

1. Podział Serv-Serwis Sp. z o.o. zostanie dokonany w trybie art. 529 § 1 pkt 4 k.s.h., poprzez przeniesienie części majątku określonej w niniejszym planie podziału,



stanowiącego zorganizowaną część przedsiębiorstwa dzielonej spółki, na spółkę przejmującą.

2. Do spółki przejmującej zostanie przeniesiony majątek spółki dzielonej w postaci zorganizowanej części przedsiębiorstwa obejmującej składniki materialne i niematerialne, przeznaczone do prowadzenia samodzielnej działalności gospodarczej.

W skład przenoszonego majątku spółki w postaci zorganizowanej części przedsiębiorstwa wchodzi:

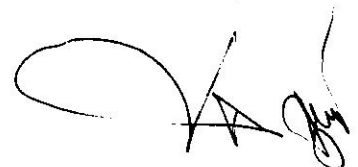
- nieruchomość lokalowa położona w Opolu przy Rynek 2, o powierzchni o powierzchni użytkowej 166,79 m<sup>2</sup>, składająca się 11 pomieszczeń, wraz z wyposażaniem. Lokal położony jest na parterze oraz piwnicy nieruchomości budynkowej położonej w Opolu przy ul. Rynek 2. Dla opisanej powyżej nieruchomości lokalowej prowadzona jest KW o nr OP10/00115108/1, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Opolu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych;

- środki finansowe zgromadzone na rachunkach bankowych spółki dzielonej w wysokości 1.000.000,00 (słownie: jeden milion) złotych;

Szczegółowy wykaz wyodrębnionych składników majątku Serv-Serwis Sp. z o.o., które mają przypaść spółce przejmującej stanowi załącznik nr 1 do niniejszego planu podziału.

3. Wszystkie składniki materialne i niematerialne, nie przypisane w niniejszym planie podziału do spółki przejmującej, pozostają przy Serv-Serwis Sp. z o.o. (spółce dzielonej). Po dokonaniu wydzielienia spółka dzielona prowadzić będzie działalność w oparciu o pozostałą część przedsiębiorstwa – nie przenoszoną na rzecz spółki przejmującej.
4. Za dzień wydzielienia uznaje się dzień wpisania do Krajowego Rejestru Sądowego podwyższenia kapitału zakładowego spółki przejmującej zgodnie z treścią art. 530 § 2 k.s.h.
5. Podział Serv-Serwis Sp. z o.o. nastąpi z kapitału zakładowego spółki dzielonej. W związku z podziałem kapitał zakładowy Serv-Serwis Sp. z o.o. zostanie obniżony o kwotę 6.000,00 złotych (sześć tysięcy złotych), to jest do kwoty 24.000,00 złotych poprzez umorzenie 12 udziałów o łącznej wartości nominalnej 6.000,00 złotych należących do Macieja Zdzisława Lehrera.
6. Równolegle kapitał zakładowy spółki przejmującej zostanie podwyższony o kwotę 6.000,00 złotych (słownie: sześć tysięcy złotych) to jest z kwoty 5.000,00 złotych do kwoty 11.000,00 złotych (jedenaście tysięcy złotych) poprzez utworzenie 120 nowych udziałów o wartości nominalnej 50 złotych każdy.

### **III. Stosunek wymiany udziałów spółki dzielonej na udziały spółki wydzielanej i wysokości ewentualnych dopłat, zasady dotyczące przyznania udziałów w spółce**



**przejmującej oraz podział między wspólników spółki dzielonej udziałów spółki przejmującej.**

1. Podział Serv-Serwis Sp. z o.o. nastąpi z kapitału zakładowego spółki dzielonej, w wyniku czego dojdzie do wymiany 12 /dwunastu/ umarzanych udziałów w Serv-Serwis Sp. z o.o. na 120 nowo utworzonych udziałów w podwyższonym kapitale spółki przejmującej tk. Ma-Bo Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.
2. Udziały w spółce wydzielanej zostaną pokryte majątkiem Serv-Serwis Sp. z o.o. stanowiącym zorganizowaną część przedsiębiorstwa określoną w pkt II.2 niniejszego planu podziału.
3. Wszystkie umarzane udziały w spółce dzielonej należą do wspólnika Macieja Zdzisława Lehrera, który też jako jedyny będzie uczestniczył w podwyższeniu kapitału zakładowego spółki przejmującej.
4. Wspólnik Igor Lehrer nie otrzyma żadnych udziałów w spółce przejmującej.
5. W związku z dokonywanym podziałem nie będą dokonywane dopłaty, o których stanowi art. 529 § 3 i 4 k.s.h.

**IV. Dzień, od którego udziały wymienione w pkt III uprawniają do uczestnictwa w zysku spółki wydzielanej**

Dniem, od którego udziały spółce przejmującej uprawniać będą do uczestnictwa w zysku będzie dzień zarejestrowania spółki w rejestrze KRS.

**V. Prawa przyznane przez spółkę nowo zawiązaną wspólnikowi oraz osobom szczególnie uprawnionym w spółce dzielonej.**

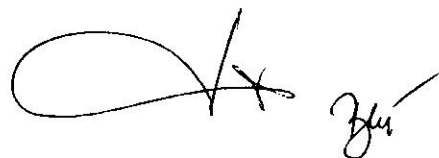
Wspólnikom spółki dzielonej jak również innym osobom nie zostaną przyznane jakiekolwiek szczególne uprawnienia w spółce przejmującej. Wspólnik Igor Lehrer nie otrzyma również żadnych udziałów w nowo utworzonej spółce.

**VI. Szczególne korzyści dla członków organów spółki dzielonej, a także innych osób uczestniczących w podziale**

Członkom organów spółki dzielonej i spółki przejmującej jak również innym osobom uczestniczącym w podziale nie zostaną przyznane jakiekolwiek szczególne korzyści.

**VII. Informacje dodatkowe dotyczące braku potrzeby spełniania obowiązków, o których stanowi art 534 § 2 pkt 4, art 536 § 1 i 4, art 537 KSH**

1. W związku z faktem, iż wszyscy wspólnicy spółki dzielonej (Serv-Serwis Sp. z o.o.) oraz spółki przejmującej [Ma-Bo Sp. z o.o.] działając zgodnie z treścią art 538<sup>1</sup> § 1 KSH wyrazili zgodę na dokonanie podziału Serv-Serwis Sp. z o.o. poprzez przeniesienie części majątku określonego w pkt II.2 Planu Podziału do spółki przejmującej Ma-Bo Sp. z o.o., przy dokonywaniu niniejszego podziału nie jest wymagane:
  - a) sporządzenie oświadczenia, o którym mowa w art 534 § 2 pkt 4 KSH;
  - b) udzielanie informacji, o których mowa w art 536 § 4 KSH;



c) przeprowadzenie badania planu podziału przez biegłego rewidenta i wydanie przez niego opinii.

2. Realizując uprawnienie, o którym mowa w art 535 § 3 KSH, plan podziału zostanie udostępniony do publicznej wiadomości na stronie internetowej spółki dzielonej (Serv-Serwis Sp. z o.o.) pod adresem [www.serv-serwis.pl](http://www.serv-serwis.pl) oraz spółki przejmującej pod adresem [www.ma-bo.pl](http://www.ma-bo.pl)

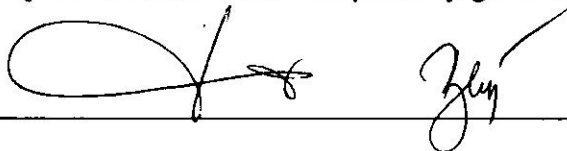
**ZAŁĄCZNIKI:**

1. Załącznik nr 1 - Wykaz wyodrębnionych składników majątku Serv-Serwis Sp. z o.o., przekazywanych spółce przejmującej;
2. Załącznik nr 2 – Projekty uchwały spółki dzielonej w sprawie podziału Serv-Serwis Sp. z o.o. poprzez wydzielenie;
3. Załącznik nr 3 – Projekt uchwały spółki przejmującej w sprawie podziału Serv-Serwis przez wydzielenie
4. Załącznik nr 4 – Projekt zmian umowy spółki przejmującej (Ma-Bo Sp. z o.o.)
5. Załącznik nr 5 – Ustalenie wartości majątku spółki dzielonej (Serv-Serwis Sp. z o.o.) na dzień 30.06.2019
6. Załącznik nr 6 – Oświadczenie wspólników Serv-Serwis Sp. z o.o. - zgoda wydana w trybie art 538<sup>1</sup> KSH.
7. Załącznik nr 7 – Oświadczenie wspólników Ma-Bo Sp. z o.o. - zgoda wydana w trybie art 538<sup>1</sup> KSH.

---

Niniejszy dokument obejmujący **PLAN PODZIAŁU SERV-SERWIS SPÓŁKI Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W OPOLU** oraz wszystkie jego załączniki został uzgodniony przez:

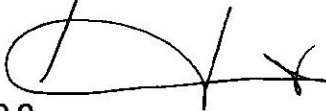
Zarząd SERV-SERWIS Spółki z o.o.



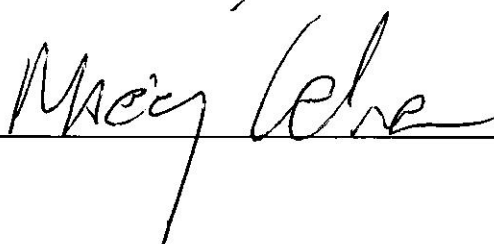
Zarząd Ma-Bo Spółki z o.o.



Wspólników SERV-SERWIS Spółki z o.o.



Wspólników Ma-Bo Spółki z o.o.



**Wykaz wyodrębnionych składników majątku spółki dzielonej [Serv-Serwis Sp. z o.o.]  
przekazywanych spółce przejmującej [MA-BO Sp. z o.o.]**

1. Nieruchomość lokalowa położona w Opolu przy Rynek 2, o powierzchni użytkowej 166,79 m<sup>2</sup>, składająca się z 11 pomieszczeń. Lokal położony jest na parterze oraz piwnicy nieruchomości budynkowej położonej w Opolu przy ul. Rynek 2. Dla opisanej powyżej nieruchomości lokalowej prowadzona jest KW o nr OP10/00115108/1 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Opolu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych wraz:

- protokołem zdawczo odbiorczym wraz z materiałem zdjęciowym ( 32 sztuki);

- wyposażenie lokalu w postaci:

1. lampy wiszące – 10 sztuk
2. kaloryfery przy witrynie – 2 sztuki
3. bar na parterze lokalu z chłodziarkami i kostkarką do remontu
4. wzmacniacz z korektorem dźwięku
5. głośniki Audac – 9 sztuk
6. instalacja wentylacyjna z centralą sterującą
7. klimatyzator – 2 sztuki
8. instalacja monitoringu
9. kaloryfery – 4 sztuki
10. telewizor plazmowy – 1 sztuka
11. kompletne pomieszczenia WC: damskie, męskie, pracownicze
12. szafki pracownicze – komplet
13. węzeł ciepłowniczy – 1 sztuka
14. umywalka – piwnica – 1 sztuka
15. zmywarka, blat ze zlewozmywakiem i młynkiem koloidalnym
16. szafa ze stali nierdzewnej – 1 sztuka
17. szafka wisząca ze stali nierdzewnej – 1 sztuka
18. półka ze stali nierdzewnej – 2 sztuki
19. okap kuchenny ze stali nierdzewnej – 1 sztuka
20. winda
21. blat z chłodziarkami podblatowymi Fagor – 1 sztuka
22. taboret ze stali nierdzewnej
23. klucze do lokalu

- dokumentacja lokalu w postaci:

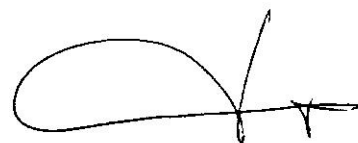
- aktu notarialnego Rep A nr 2136/2005 z dnia 18.05.2005 dotyczącego umowy sprzedaży;
- załączników do projektu remontu przyziemia elewacji budynku Rynek 2 (2egz.)
- projektu architektonicznego remontu fasady przyziemia w pierzei rynku

- kopii uchwał Wspólnoty Mieszkaniowej Rynek 2:
  - nr 9/5/2015
  - nr 8/05/2015
  - nr 7/3/2015
- metryki projektu dokumentacji technicznej instalacji elektrycznej (2 egz.)
- rysunków technicznych lokalu
- projektu architektonicznego remontu fasady przyziemia budynku w pierzei rynku z maja 2006 roku
- dokumentacji technicznej kompaktowego węzła ciepłego
- projektu budowlanego modernizacji przyłącza instalacji gazu (2 egz.)
- projektu wnętrz

**2. środki finansowe zgromadzone na rachunkach bankowych spółki dzielonej w wysokości 1.000.000,00 (słownie: jeden milion) złotych;**

MJ kl



Załącznik nr 2

do Planu Podziału Serv-Serwis Spółki z o.o.

**PROJEKT UCHWAŁY SPÓŁKI DZIELONEJ W SPRAWIE PODZIAŁU**

UCHWAŁA NR [--] Z DNIA [---] 2019 ROKU

NADZWYCZAJNEGO ZGROMADZENIA WSPÓLNIKÓW SERV-SERWIS SP. Z O.O. Z/S W OPOLU

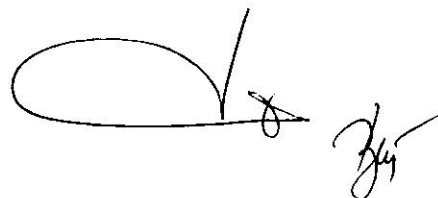
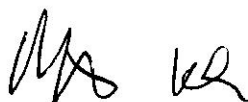
W PRZEDMIOCIE PODZIAŁU SPÓŁKI

**§ 1**

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Wspólników spółki Serv-Serwis Sp. z o.o., na podstawie art. 240 k.s.h. oraz 541 § 1 i 6 k.s.h., niniejszym:

1. wyraża zgodę na Plan Podziału uzgodniony i podpisany przez Zarządy: spółki Serv-Serwis Sp. z o.o. oraz spółki Ma-Bo Sp. z o.o., jak również uzgodniony i podpisany przez Wspólników Serv-Serwis Sp. z o.o. – Igora Lehrer i Macieja Zdzisława Lehrer oraz Wspólnika MA-BO Spółki z o.o. – Macieja Lehrera.
2. uchwała pódział spółki Serv-Serwis Sp. z o.o. z/s w Opolu przez wydzielenie w trybie określonym w art. 529 § 1 pkt 4 k.s.h., poprzez przeniesienie części majątku spółki Serv-Serwis Sp. z o.o., tj.
  - a. nieruchomości lokalowej położonej w Opolu przy Rynek 2, o powierzchni użytkowej 166,79 m<sup>2</sup>, składającej się z 11 pomieszczeń, wraz z wyposażeniem. Lokal położony jest na parterze oraz piwnicy nieruchomości budynkowej położonej w Opolu przy ul. Rynek 2, dla której to prowadzona jest KW o nr OP10/00115108/1 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Opolu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych;
  - b. środków finansowe zgromadzonych na rachunkach bankowych spółki dzielonej w wysokości 1.000.000,00 (słownie: jeden milion) złotych,

które to stanowią zorganizowaną część przedsiębiorstwa spółki, obejmującą zespół składników materialnych i niematerialnych, wyodrębniony w przedsiębiorstwie spółki pod względem organizacyjnym i funkcjonalnym, na spółkę przejmującą Ma-Bo Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na warunkach określonych w Planie Podziału z dnia 17.07.2019 r. udostępnionym bezpłatnie do publicznej wiadomości na stronach internetowej Spółki oraz MA-BO Spółki z o.o.



## § 2

1. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Wspólników Serv-Serwis Sp. z o.o. wyraża zgodę na dokonanie podziału spółki z kapitału zakładowego spółki.
2. Działając na podstawie art. 541 w zw. z art. 532 § 2 w zw. z art. 263 w zw. z art. 199 i nast. kodeksu spółek handlowych postanawia, że w związku z podziałem, kapitał zakładowy Spółki zostaje obniżony o 6.000,00 /sześć/ tysięcy złotych, to jest z kwoty 30.000,00 złotych do kwoty 24.000,00 złotych poprzez umorzenie 12 /dwanaście/ udziałów o łącznej wartości nominalnej 6.000,00 złotych należących do Wspólnika Macieja Zdzisława Lehrera.

## § 3

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Wspólników Serv-Serwis Sp. z o.o. postanawia, iż umorzenie udziałów, z uwagi na fakt, że jest dokonywane w ramach procedury podziału Spółki, nastąpi bez wypłaty na rzecz wspólnika – Macieja Zdzisława Lehrera – wartości umarzanych udziałów.

## § 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 3



**PROJEKT UCHWAŁY SPÓŁKI PRZEJMUJĄCEJ W SPRAWIE PODZIAŁU**

**UCHWAŁA NR [--] Z DNIA [---] 2019 ROKU**

**NADZWYCZAJNEGO ZGROMADZENIA WSPÓLNIKÓW Ma-Bo Sp. o.o.**

**W PRZEDMIOCIE PODZIAŁU SPÓŁKI**

**§ 1**

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Wspólników spółki Ma-Bo Sp. z o.o. na podstawie art. 240 k.s.h. oraz 541 § 1 i 6 k.s.h., niniejszym:

1. wyraża zgodę na Plan Podziału uzgodniony i podpisany przez Zarządy Spółki Serv-Serwis Sp. z o.o. oraz spółki Ma-Bo Sp. z o.o. jak również podpisany przez Wspólników Serv-Serwis Sp. z o.o. – Igora Lehrer i Macieja Zdzisława Lehrer oraz Wspólnika MA-BO Spółki z o.o. – Macieja Lehrera w dniu 17.07.2019 r.,
2. wyraża zgodę na udział Spółki w podziale Serv-Serwis Sp. z o.o. przez wydzielenie w trybie określonym w art. 529 § 1 pkt 4 k.s.h., poprzez przeniesienie części majątku spółki Serw-Serwis Sp. z o.o., w postaci:

- nieruchomości lokalowej położonej w Opolu przy Rynek 2, o powierzchni użytkowej 166,79 m<sup>2</sup>, składającej się z 11 pomieszczeń, wraz z wyposażeniem. Lokal położony jest na parterze oraz piwnicy nieruchomości budynkowej położonej w Opolu przy ul. Rynek 2, dla której to prowadzona jest KW o nr OP10/00115108/1 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Opolu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych;

- środków finansowych zgromadzonych na rachunkach bankowych spółki dzielonej w wysokości 1.000.000,00 (słownie: jeden milion) złotych,

które to stanowią zorganizowaną część przedsiębiorstwa spółki, obejmującą zespół składników materialnych i niematerialnych, wyodrębniony w przedsiębiorstwie spółki pod względem organizacyjnym i funkcjonalnym, na spółkę Ma-Bo Sp. z o.o. na warunkach określonych w Planie Podziału z dnia 17.07.2019 r., udostępnionym bezpłatnie do publicznej wiadomości na stronie internetowej Spółki oraz spółki dzielonej.

**§ 2**

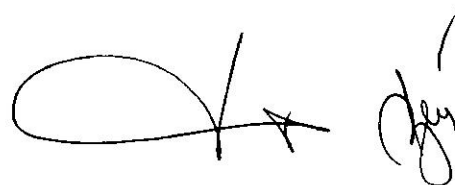


Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Wspólników spółki Ma-Bo Sp. z o.o. na podstawie art. 240 k.s.h. oraz 541 § 1 i 6 k.s.h., niniejszym wyraża zgodę na zmianę umowy Spółki poprzez podwyższenie kapitału zakładowego Spółki o kwotę 6.000,00 [słownie: sześć tysięcy] złotych do kwoty 11.000 [słownie: jedenaście tysięcy] złotych poprzez ustanowienie 120 nowych udziałów o wartości nominalnej 50 [słownie: pięćdziesiąt] złotych każdy udział, które zostaną objęte przez wspólnika Macieja Lehrera w związku z wyrażaniem przez Wspólników zgody na plan podziału i udział w podziale SERV-SERWIS Spółki z o.o.

### § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ma  
kr



Załącznik nr 4

do Planu Podziału Serv-Serwis Spółki z o.o.

**PROJEKT ZMIAN UMOWY SPÓŁKI PRZEJMUJĄCEJ**

**UCHWAŁA NR [--] Z DNIA [---] 2019 ROKU**

**NADZWYŻAJNEGO ZGROMADZENIA WSPÓLNIKÓW Ma-Bo Sp. o.o.**

**W PRZEDMIOCIE ZMIANY UMOWY SPÓŁKI**

**§ 1**

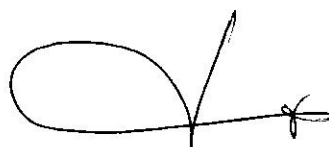
Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Wspólników spółki Ma-Bo Sp. z o.o. na podstawie art. 240, art. 255 i art. 257 k.s.h. niniejszym:

1. Zmienia umowę spółki poprzez podwyższenie kapitału zakładowego Spółki o kwotę 6.000,00 [słownie: sześć tysięcy] złotych do kwoty 11.000 [słownie: jedenaście tysięcy] złotych poprzez ustanowienie 120 nowych udziałów o wartości nominalnej 50 [słownie: pięćdziesiąt] złotych każdy udział, które zostaną objęte przez wspólnika Macieja Lehrera w związku z wyrażaniem przez Wspólników zgody na plan podziału i udział w podziale SERV-SERWIS Spółki z o.o.

2. Udziały w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki zostaną objęte w zamian za wkład niepieniężny w postaci zorganizowanej części przedsiębiorstwa SERV-SERWIS Spółki z o.o., opisanej w Załączniku nr 1 do planu podziału z dnia 17.07.2019 r. [którego kopia stanowi załącznik do niniejszej uchwały i integralną jej treść], obejmującej zespół składników materialnych i niematerialnych, wyodrębniony w przedsiębiorstwie Serv-Serwis spółki z o.o. pod względem organizacyjnym i funkcjonalnym.

**§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z zastrzeżeniem postanowień art. 262 § 4 k.s.h.



Załącznik nr 5



do Planu Podziału Serv-Serwis Spółki z o.o.

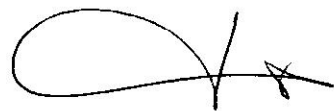
**USTALENIE WARTOŚCI MAJĄTKU SPÓŁKI DZIELONEJ**

**SERV-SERWIS SP. Z O.O.**

**WG STANU NA DZIEŃ 30.06.2019**

Zarząd Serv-Serwis Sp. z o.o. niniejszym przedstawia informację na temat wartości majątku spółki, stanowiącą załącznik do Planu Podziału spółki z dnia 17.07.2019 r.

Wartość majątku spółki dzielonej tj. Serv-Serwis Spółki z o.o. na dzień 30.06.2019 r. wynosi 9.275.482,42 złote [słownie: dziewięć milionów dwieście siedemdziesiąt pięć tysięcy czterysta osiemdziesiąt dwa złote i 42/100].



Załącznik nr 6

do Planu Podziału Serv-Serwis Spółki z o.o.

**Oświadczenie wspólnika Ma-Bo Sp. z o.o.**

Wspólnik Ma-Bo Sp. z o.o. z/s w Opolu, w osobach:

- Macieja Lehrer, PESEL: 77030500291, posiadający 100 udziałów o łącznej wartości nominalnej 5.000,00 złotych;

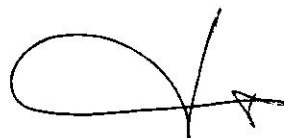
z uwagi na planowany podział spółki Serv-Serwis Sp. z o.o. poprzez wydzielenie w trybie określonym w art. 529 § 1 pkt 4 k.s.h. tj. poprzez przeniesienie części majątku spółki Serv-Serwis Sp. z o.o., tj.

- nieruchomości lokalowej położonej w Opolu przy Rynek 2, o powierzchni użytkowej 166,79 m<sup>2</sup>, składającej się z 11 pomieszczeń, wraz z wyposażeniem. Lokal położony jest na parterze oraz piwnicy nieruchomości budynkowej położonej w Opolu przy ul. Rynek 2, dla której to prowadzona jest KW o nr OP10/00115108/1 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Opolu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych;
- środków finansowych zgromadzonych na rachunkach bankowych spółki dzielonej w wysokości 1.000.000,00 (słownie: osiemset osiemdziesiąt tysięcy) złotych,

które to stanowią zorganizowaną część przedsiębiorstwa spółki, obejmującą zespół składników materialnych i niematerialnych, wyodrębniony w przedsiębiorstwie spółki pod względem organizacyjnym i funkcjonalnym, na spółkę przejmującą Ma-Bo Sp. z o.o. na warunkach określonych w Planie Podziału z dnia 17.07.2019 r.

**niniejszym, na podstawie art. 538<sup>1</sup> k.s.h. wyrażają zgodę na:**

- rezygnację ze sporządzania oświadczenia o stanie księgowym spółki, sporządzanym dla celów podziału na określony dzień w miesiącu poprzedzający złożenie wniosku o ogłoszenie planu podziału spółki;
- rezygnację z badania planu podziału spółki przez biegłego i wydania przezeń opinii (art. 538<sup>1</sup> pkt. 3 k.s.h.);
- rezygnację z udzielania informacji, o której mowa w art. 536 § 4 k.s.h.



**Oświadczenie wspólników Serv-Serwis Sp. z o.o.**

Wspólnicy spółki Serv-Serwis Sp. z o.o. z/s w Opolu, w osobach:

- Igor Lehrer, PESEL: 52072116437, posiadający 48 udziałów o łącznej wartości 24.000,00 złotych;
- Maciej Zdzisław Lehrer, PESEL: 77030500291, posiadający 12 udziałów o łącznej wartości 6.000,00 złotych

z uwagi na planowany podział spółki Serv-Serwis Sp. z o.o. poprzez wydzielenie w trybie określonym w art. 529 § 1 pkt 4 k.s.h. tj. poprzez przeniesienie części majątku spółki Serv-Serwis Sp. z o.o., tj.

- nieruchomości lokalowej położonej w Opolu przy Rynek 2, o powierzchni o powierzchni użytkowej 166,79 m<sup>2</sup>, składającej się z 11 pomieszczeń, wraz z wyposażeniem. Lokal położony jest na parterze oraz piwnicy nieruchomości budynkowej położonej w Opolu przy ul. Rynek 2, dla której to prowadzona jest KW o nr OP10/00115108/1 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Opolu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych;
- środków finansowych zgromadzonych na rachunkach bankowych spółki dzielonej w wysokości 1.000.000,00 (słownie: osiemset osiemdziesiąt tysięcy) złotych,

które to stanowią zorganizowaną część przedsiębiorstwa spółki, obejmującą zespół składników materialnych i niematerialnych, wyodrębniony w przedsiębiorstwie spółki pod względem organizacyjnym i funkcjonalnym, na spółkę przejmującą Ma-Bo Sp. z o.o. na warunkach określonych w Planie Podziału z dnia 17.07.2019,

**niniejszym, na podstawie art. 538<sup>1</sup> k.s.h. wyrażają zgodę na:**

- rezygnację ze sporządzania oświadczenia o stanie księgowym spółki, sporządzanym dla celów podziału na określony dzień w miesiącu poprzedzający złożenie wniosku o ogłoszenie planu podziału spółki;
- rezygnację z badania planu podziału spółki przez biegłego i wydania przezeń opinii (art. 538<sup>1</sup> pkt. 3 k.s.h.);
- rezygnację z udzielania informacji, o której mowa w art. 536 § 4 k.s.h.

Załącznik nr 7

